

第22号様式（第35条関係）

開発事業申請書

部長	課長	担当長	担当者
----	----	-----	-----

年 月 日					
(提出先) 平塚市長					
平塚市まちづくり条例第35条第1項の規定により、申請をしたいので、関係図書を添えて提出します。					
事業者等	事業者	住所	氏名 担当者 電話		
	代理人	住所	氏名 担当者 電話		
開発事業	名称	開発区域面積 m^2			
	場所	平塚市 明細地図 年版 東・西P . . .			
	地目	開発事業の種別	第 種開発事業		
都市計画	開発許可	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 防火指定 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし			
	地域地区等	<input type="checkbox"/> 用途地域(地域) <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 高度地区(第 種高度地区) <input type="checkbox"/> 地区計画(地区)	建蔽率 % 容積率 %		
道路・排水関係	接道及び道路幅員	<input type="checkbox"/> 国道 号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 開発道路(幅員 m) <input type="checkbox"/> 県道 号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 位置指定道路(幅員 m) <input type="checkbox"/> 市道 号線(幅員 m) <input type="checkbox"/> その他(幅員 m)			
	排水処理	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	放流先 <input type="checkbox"/> 道路内排水管 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 水路・河川 <input type="checkbox"/> 農業用水路 <input type="checkbox"/> その他()		
宅地・建築物等の施設の概要	宅地分譲	区画数			
		区画面積	最大 m^2 最小 m^2		
	上記以外の場合	建築物用途		構造	
		工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> その他()		
		階数	地上 階	地下 階	
		高さ	最高 m	軒高 m	
		建蔽率	%	容積率 %	
			計画部分	既存部分	合計
		建築面積	m^2	m^2	m^2
		延べ面積	m^2	m^2	m^2
		棟数	棟	一般世帯 戸	ワンルーム 戸
		住戸規模	最大 m^2	最小 m^2	
附属建築物	<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無				
工事期間	着手予定日 年 月 日 完了予定日 年 月 日				
受付	年 月 日	開発事業番号 第 号	協議完了 年 月 日		

※太枠内のみ記入してください。

開 発 事 業 の 基 準 等	公 共 施 設	道	隅 切 り	<input type="checkbox"/> 整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 整備しない。																								
		道	開発区域内道路	<input type="checkbox"/> 整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 整備しない。																								
		路	前 面 道 路	<input type="checkbox"/> 拡幅整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 改修する。 <input type="checkbox"/> 整備しない。																								
		路	歩 道 空 間	<input type="checkbox"/> 整備する。 <input type="checkbox"/> 整備しない。																								
	及	公	公 共 樹	<input type="checkbox"/> 新規設置する。 <input type="checkbox"/> 既設改修する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
	び	公	園 等	<input type="checkbox"/> 設置する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
	公 益 施 設	消	消 火 栓	<input type="checkbox"/> 設置する。(基) <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
		防	防 火 水 槽	<input type="checkbox"/> 設置する。(m ³) <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
		施	消 防 活 動 場 所	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
		設	緊 急 離 着 陸 場	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
	の 整 備	農	業 用 施 設 等	<input type="checkbox"/> 設置する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
		ご	み ス テ ー シ ョ ン	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
		集	会 所	<input type="checkbox"/> 設置する。(m ²) <input type="checkbox"/> 設置しない。 (算定：設置面積 \geq 戸数 \times 0.6 m ²)																								
		公	共 施 設 用 地	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。																								
	上 記 以 外 の 整 備	敷	地 内 の 緑 化	緑化率(緑化面積) (% (m ²))																								
		駐	車 施 設	自動車駐車場 敷地内 台																								
				敷地外 台																								
				自動二輪車駐車場 台																								
				自転車駐車場 台																								
		文	化 財 の 保 護	<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地内(縁辺から100m以内含む) <input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地外																								
テ	レ ビ 電 波 障 害	<input type="checkbox"/> 調査済 <input type="checkbox"/> 調査中 <input type="checkbox"/> 不要																										
土	砂 の 搬 入 ・ 搬 出	<input type="checkbox"/> 有(搬入 m ³ ・搬出 m ³) <input type="checkbox"/> 無																										
添 付 図 書	<p>※共通して提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/>1 開発区域の案内図</td> <td><input type="checkbox"/>5 土地利用計画図(配置図)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>2 開発区域の現況図</td> <td><input type="checkbox"/>6 排水計画平面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>3 開発区域の公図の写し</td> <td><input type="checkbox"/>7 境界確定図の写し</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>4 求積図(敷地)</td> <td><input type="checkbox"/>8 事前協議通知書</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>9 その他の図書</td> <td></td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/>雨水調整施設構造図 <input type="checkbox"/>防火水槽構造図 <input type="checkbox"/>自転車駐車場設備図 <input type="checkbox"/>公園計画平面図 <input type="checkbox"/>緑化計画図 <input type="checkbox"/>ごみステーション構造図</p> <p>※開発行為を伴う場合に提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/>1 造成計画平面図</td> <td><input type="checkbox"/>5 道路縦横断面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>2 給水計画平面図</td> <td><input type="checkbox"/>6 構造物詳細図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>3 造成計画断面図</td> <td><input type="checkbox"/>7 公共施設一覧表</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>4 排水計画縦断面図</td> <td></td> </tr> </table> <p>※建築を行う行為を伴う場合に提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/>1 予定建築物の面積表</td> <td><input type="checkbox"/>4 予定建築物の断面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>2 予定建築物の平面図</td> <td><input type="checkbox"/>5 日影図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>3 予定建築物の立面図</td> <td></td> </tr> </table>				<input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図	<input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図(配置図)	<input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図	<input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し	<input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し	<input type="checkbox"/> 4 求積図(敷地)	<input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書	<input type="checkbox"/> 9 その他の図書		<input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図	<input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図	<input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図	<input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表	<input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図		<input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表	<input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図	<input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図	<input type="checkbox"/> 5 日影図	<input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図	
<input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図	<input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図(配置図)																											
<input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図	<input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図																											
<input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し	<input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し																											
<input type="checkbox"/> 4 求積図(敷地)	<input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書																											
<input type="checkbox"/> 9 その他の図書																												
<input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図																											
<input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図	<input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図																											
<input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表																											
<input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図																												
<input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表	<input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図																											
<input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図	<input type="checkbox"/> 5 日影図																											
<input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図																												

※添付図書(事前協議通知書を除く)は各2部提出してください。